

GIUSTIZIA Dall'abolizione dell'abuso d'ufficio alla stretta sulla pubblicazione delle intercettazioni

«Una riforma di buon senso»

Il sottosegretario Delmastro a Lamezia per presentare il ddl Nordio

di DORA ANNA ROCCA

LAMEZIA – «Un Frankenstein giuridico senza alcuna coerenza» così ha definito la riforma Cartabia l'onorevole Andrea Delmastro Delle Vedove, sottosegretario di Stato alla Giustizia, intervenuto ieri al Chiostro San Domenico nel corso del convegno «Verso una Giustizia Giusta», organizzato da Fratelli D'Italia al quale è intervenuta anche la sottosegretaria all'interno Wanda Ferro.

In sintesi secondo il sottosegretario Delmastro la riforma Cartabia era stritolata tra il popolo giustizialista del Movimento Cinque stelle e quello garantista di Forza Italia che voleva introdurre l'improcedibilità. «Noi abbiamo introdotto la prescrizione e cancellato l'improcedibilità». Questi i punti salienti della riforma: certezza della pena, abolizione del reato d'abuso d'ufficio per evitare, a causa della paura della firma, la paralisi di una amministrazione (dal momento che su migliaia di procedimenti per abuso di ufficio oltre l'80% finisce per essere archiviato); separazione delle carriere. E poi, ancora, maggiori garanzie per le misure cautelari con la riforma Nordio, che demanda la decisione sulla carcerazione preventiva non a un solo giudice ma un collegio costituito da tre magistrati e consente all'indagine prima dell'applicazione della custodia



Un momento dell'incontro

cautelare di poter essere interrogato e considera tre presupposti per la messa in galera prima di una condanna: pericolo di fuga, pericolo di inquinamento probatorio, pericolo di reiterazione.

Inoltre, ha sottolineato il sottosegretario, si pone «un'argine alla pubblicazione indiscriminata delle intercettazioni, che potranno essere utilizzate giornalmisticamen-

te solo se usate dal pubblico ministero per fondare l'accusa». Si introduce il divieto di appello al Pubblico Ministero limitatamente a reati meno gravi contro le sentenze di proscioglimento in primo grado e si interviene con una modifica all'ergastolo ostativo con l'eliminazione delle garanzie penitenziarie a meno che il detenuto decida di collaborare con la giustizia.

Altro punto rimarcato riguarda gli avvisi di garanzia lontani dalle attuali spettacolarizzazioni, è sufficiente che l'avviso arrivi per posta in un plico chiuso. Una riforma in sintesi «che tende a garantire un processo più giusto» ha precisato il sottosegretario Delmastro, che ha detto più volte: «Siamo giustizialisti o garantisti? Cre- do si tratti solo di buon sen-

so».

All'incontro, moderato dal giornalista Antonio Gatto, erano presenti oltre che esponenti di partito, anche il vicesindaco Antonello Bevilacqua, il consigliere comunale Pino Zaffina, giornalisti, forze dell'ordine e cittadini. Dopo i saluti introduttivi di Gino Vescio coordinatore cittadino di Fratelli d'Italia è intervenuto l'assessore regionale Filippo Pietro Paolo che ha precisato: «Quello odierno rientra in una serie di incontri che il partito sta organizzando in tutta Italia. Oggi abbiamo un Governo forte, una maggioranza coesa, ci sono le condizioni perché una riforma così importante vada a buon fine». Sono poi intervenuti il consigliere regionale onorevole Antonio Montuoro e l'avvocato Cesare Materasso, responsabile provinciale Dipartimento Giustizia di Fratelli d'Italia, secondo il quale il disegno di legge del ministro della Giu-

stizia Carlo Nordio è il faro di riferimento che il Governo Meloni sta portando avanti nel settore della giustizia. L'avvocato Renzo Andricciola, presidente della Camera penale di Lamezia Terme ha rimarcato l'importanza della separazione delle carriere, delle misure di prevenzione, dell'interdittiva antimafia, chiedendo al partito di intervenire con coraggio a tutela dei diritti con una riforma drastica. Mentre l'avvocato Antonio Mazza, magistrato onorario del tribunale di Crotona, ha ripreso una dichiarazione del giudice Rosario Livatino su due possibili modi di esercitare il proprio dovere «essere semplicemente operatori del diritto sistemando delle carte o essere operatori di giustizia, scorgendo nelle carte che si esaminano i drammi umani».

Da qui l'importanza di una riforma che dia maggiori garanzie ai cittadini. La sottosegretaria Ferro ha sottolineato l'orgoglio di essere calabrese e ha parlato dell'importanza dell'incontro che ha offerto diversi spunti di riflessione. Ha detto inoltre: «Abbiamo avuto il coraggio di toccare la riforma della giustizia, anche per Livatino giudice ragazzino, Falcone, Borsellino. Siamo dalla parte di chi deve governare una giustizia giusta. Il coraggio non ci manca. Eravamo il 3% oggi governiamo il Paese».

© RIPRODUZIONE RISERVATA

CITTADELLA

Si insedia il Tavolo regionale per le politiche del lavoro

DOMANI alle 15, presso il dodicesimo piano della Cittadella di Catanzaro, alla presenza del presidente della Regione, Roberto Occhiuto, e dell'assessore regionale alle Politiche del lavoro e formazione professionale, Giovanni Calabrese, si insedierà il Tavolo regionale per i servizi

e le politiche del lavoro. Tra i compiti del nuovo organismo quello di assicurare il confronto con le parti sociali nella proposta, verifica e valutazione delle linee programmatiche dei servizi e delle politiche del lavoro.

Il Tavolo regionale per i servizi e le politiche del lavoro sarà composto

da rappresentanti di Inps, Inail, Camere di commercio, Anpal, Consulenti del lavoro, Ufficio scolastico regionale, Ufficio della consiglieria di parità. All'incontro, che sarà aperto alla stampa, interverranno i vertici regionali di sindacati e categorie datoriali.

Bando, Ordinanza, Perizia
sito internet:
www.asteannunci.it

TRIBUNALE DI PAOLA

Numero Verde - 800.630.663
Servizio di informazione gratuito
da Lunedì ai Venerdì
09.00 - 13.00

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI PAOLA

MODALITA' GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita: 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data, l'ora, nel luogo e con le modalità dettagliatamente stabilite nell'avviso di vendita; - in caso di presentazione in forma cartacea presso lo Studio del Professionista delegato (o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari) in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita; - in caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'ordinanza e nell'ordinanza di vendita. 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita. 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico

offerente. 5) Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita. 6) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievole esistenti verranno cancellate a spese dell'aggiudicatario nei limiti del D.M. 2277/2015 subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento. 7) L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine e con la modalità stabilite nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 8) E' possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato a tassi e condizioni economiche prestabilite da ogni singola banca aderente al c.d. protocollo ABI.

IN COSA CONSISTE LA MODALITA' DI VENDITA SINCRONA A PARTECIPAZIONE MISTA:

Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presen-

tate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionali partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ULTERIORI INFORMAZIONI - Sito internet www.tribunaledipaola.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie); - Custode degli immobili pignorati, se nominato; - Professionista delegato alle operazioni di vendita; - Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Paola; - In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garavirtuale.it www.doaction.it o www.benimobili.it con back office sito all'interno delle Cancellerie del Tribunale.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI - Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato - o al Curatore in caso di procedure concorsuali - tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia

VENDITE CON MODALITA' SINCRONA MISTA

ABITAZIONI ED ACCESSORI

Proc. n. 249/1990 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Massara Angela. **Lotto UNICO - in Fiumefreddo Bruzio (CS) località Scarò: Appartamento** al piano terra con corte mq 90 esclusiva, composto da: soggiorno con angolo cottura, corridoio, due camere da letto e un bagno. Superf. interna mq 59,85. Libero. **Prezzo base: Euro 38.414,25.** Offerta minima: Euro 28.810,68. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/01/2024 ore 12:00** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Scalea (CS), Via Amendola Bianchi 16. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 098572000, email: studiomassara@notariato.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 111/2011 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fedele Ferruccio. **Lotto UNICO - in Scalea (CS) Pantano, Località Pantano, Via Po: Appartamento** al piano quarto, fabbricato "A", scala A, composto da ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere da letto, 2 bagni, disimpegno e 2 terrazzi. Superficie calpestabile complessiva mq 96,94 oltre mq 24,46 di balconi. Classe energetica G. Libero. **Prezzo base: Euro 20.985,81.** Offerta minima: Euro 15.739,36. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/01/2024 ore 11:00** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra sala 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it

Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via S. Agata 43. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 0982611508, email: legaliassociati@studioferrucciofedele.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

IMMOBILI COMMERCIALI

Proc. n. 59/2014 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Grimaldi Alberto Prasse. **Lotto UNICO - in Belvedere Marittimo (CS) Quattromani, località Quattromani: Complesso turistico/alberghiero** e congressuale costituito da: zona destinata agli alloggi per gli ospiti (insieme di corpi di fabbricati paralleli e collegati tra loro, costituiti da 3 piani f.t. e adibiti alla ricezione annuale); zona destinata alla fruizione dei servizi alberghieri e congressuali (imponente fabbricato di 4 piani f.t. di forma semi-circolare). Nella parte antistante l'albergo si trova una piscina. Zona dedicata agli impianti sportivi e di intrattenimento ubicata a valle del corpo centrale. Immobili liberi. **Prezzo base: Euro 445.782,78.** Offerta minima: Euro 334.337,08. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/01/2024 ore 10:00** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), Via Amendola 10. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 098581069, email: studiolegalegrimaldi.grimaldi@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 7/2021 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Falsetti Giovanna. **Lotto UNICO - in Praia a Mare (CS) via Cavaliere P. Longo: 1/1 di struttura ricettiva/destinazione HOTEL** con area di corte esclusiva annessa - mq. tot. 3.386,47, cat. D/2 - PS1-T-1, l'immobile risulta essere libero. **Prezzo base: Euro 1.789.885,13.** Offerta minima: Euro 1.342.413,85. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/02/2024 ore 10:30** presso la pres-sa l'Hotel Blumentag sito in Paola (CS) alla via Magna Grecia 8 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in RENDE, via T. Edison 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 3337388419, email: giannaeffe@yahoo.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 81/2017 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iannitelli Angelica. **Lotto UNICO - in Scalea (CS) Via Lauro: 1/1 di officio industriale** posto al PT, con corte annessa zona censuaria 2, cat. D/1 - mq. 911. **Prezzo base: Euro 213.750,00.** Offerta minima: Euro 160.312,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/02/2024 ore 10:00** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra - stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PRAIA A MARE, VIA FUMARULO NR. 54. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 098572259, email: avvocatoianitelli@yahoo.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TERRENI E QUOTE SOCIETARIE

Proc. n. 9/2021 RGF. G.D. Dott. TORRETTA MATTEO. Curatore Fallimentare dott. Sergio maria Sorace sergiomariasorace@gmail.com - tel. 0982587146. **Lotto 1 - in Sanginetto (CS) località Pantana: 1/2 di proprietà di terreni (Codice H877) Bosco Ceduo** di estensione 41.530 mq, località Pantana in zona di montagna posta a nord/est; la zona è raggiungibile percorrendo un primo tratto di strada di circa km. 7,5 che, anche se asfaltato, è scarso o quasi privo di manutenzione, il rimanente tratto di strada è costituito in terra battuta ed è percorribile solo con mezzi appropriati fuoristrada o similari. **Lotto 2 - in Belvedere Marittimo (CS): 1/1 di Terreni (Codice A773) - Seminativo irriguo** di estensione 545 mq; trattasi di un piccolo residuo di pochi metri quadrati che ricade su porzione di piscina dell'Hotel Nettuno di Belvedere. **Lotto 3 - City srl - P.IVA 02520500782 50%** - dal 03.06.2011 6.455 euro - Possidone srls - P.IVA 03337340784 100% - dal 09.10.2014 900 euro - Sea Garden srls - P.IVA 03342720780 100% - dal 20.01.2021 900 euro - SMAT srl - P.IVA 02296090786 4,54% - dal 01.03.2001 4.608 euro MODE srls - P.IVA 03517050781 100% - dal 06.07.2017 2.900 euro. **Manifestazione di Interesse/INVITO AD OFFRIRE il 15/12/2023 ore 16:00** presso lo studio del curatore all'indirizzo sito in Paola (CS) alla Via Pandosia, 1. Termine presentazione invito ad offrire ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. presso lo studio del curatore all'indirizzo sito in Paola (CS) alla Via Pandosia, 1 oppure via PEC all'indirizzo della procedura: sergiomariasorace@commercials-tape.it. Presso lo studio del Curatore ed in tale sede verrà individuata la migliore offerta con conseguente instaurazione di procedura competitiva, finalizzata all'individuazione dell'aggiudicatario definitivo e nel rispetto delle previsioni degli artt. 107 e 108 L.F. **Maggiori informazioni:** Curatore Fallimentare dott. Sergio maria Sorace sergiomariasorace@gmail.com - tel. 0982587146, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it